

**P.I.**  
Variante N°2  
1^ Fase

PROVINCIA DI VERONA

**COMUNE DI  
SANGUINETTO**



Centro Storico Capoluogo - Destinazioni d'uso fabbricati e suolo  
Adeguamento normativo e cartografico

tav.  
n. **1 3 CS 3**

NO. FOGLIO  
**3**



Adeguato alla Delibera di Consiglio Comunale  
N. 41/2021 in data 10/11/2021

progettista  
arch. Arianno Avogaro  
Vicolo Oratorio 1a  
37121 Verona

DATA  
novembre  
2021  
SCALA  
**1:1000**

QUADRO D'UNIONE P.A.T.I.  
BASSA PIANURA VERONESE

SINDACO	SEGRETERO COMUNALE	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	PROGETTISTA

**DESTINAZIONI D'USO DEI FABBRICATI**

- Residenza e attività connesse
- Attrezzature di interesse pubblico
- Attività direzionali - economiche e residenza
- Costruzioni accessorie e residenza

**DELIMITAZIONE AMBITI DI INTERVENTO**

- Ambiti soggetti a P.U.A.
- Ambiti di nuova edificazione conseguenti a demolizione e/o modifica edifici preesistenti
- Ambiti di ristrutturazione urbanistica con demolizione e nuova ricostruzione con pari volumetria preesistente

**DESTINAZIONE D'USO DEL SUOLO (\*)**

- Aree per attrezzature di interesse pubblico
- Giardini e aree piantumate ad uso privato
- Aree piantumate ad uso pubblico
- Aree a parcheggio
- Corti e cortili
- Spazi connettivi (percorsi pedonali e veicolari)

(\*) In riferimento alle aree scoperte la presente tavola individua la sola distinzione tra le aree pubbliche e private; per l'effettiva zonizzazione di P.I. si rimanda alle tavole in scala 1:2000 e 1:5000

